



Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRO

### **LEI Nº 2189/2017**

**“DISPÕE SOBRE A ALTERAÇÃO DA PLANTA GENÉRICA DE VALORES PARA EFEITOS DE CÁLCULO E LANÇAMENTO DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA - IPTU, A PARTIR DO EXERCÍCIO DO ANO DE 2018, NO ÂMBITO DO MUNICÍPIO DE CORDEIRO.”**

**O PREFEITO MUNICIPAL DE CORDEIRO, ESTADO DO RIO DE JANEIRO, FAÇO SABER QUE A CÂMARA MUNICIPAL APROVOU E EU SANCIONO A SEGUINTE LEI:**

**Art. 1º** - Fica aprovada a Planta Genérica de Valores do Município de Cordeiro, para efeitos de cálculo de valores e lançamento do Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana, conforme as Tabelas anexas que integram a presente Lei.

**Art. 2º** - Os valores referentes ao metro quadrado (m<sup>2</sup>) dos imóveis (área de terras/terrenos), para fins de cálculo e lançamento do Imposto sobre a Propriedade Territorial, são os previstos na TABELA I anexa a esta Lei, estabelecido por logradouros, observado cada imóvel e os critérios definidos adiante.

**Parágrafo Único** - Nos casos relacionados a imóveis não cadastrados ou sem trechos de logradouro fixados previamente pela Municipalidade, bem como os situados em logradouros não previstos pela Planta Genérica de Valores, o valor correspondente ao metro quadrado (m<sup>2</sup>) será determinado pelo órgão municipal competente, observados os valores equivalentes aos imóveis confrontantes, confinantes ou lindeiros, quando for o caso, resguardadas as diferenças físicas aplicáveis e outros requisitos/fatores preponderantes, possivelmente previstos em ato normativo pertinente.

**Art. 3º** - Os valores do metro quadrado (m<sup>2</sup>) referentes às edificações, para efeitos de cálculo e lançamento do Imposto sobre a Propriedade Predial, são os constantes da TABELA 2 anexa a esta Lei, estabelecidos em função do tipo, observado o imóvel e critérios definidos na presente.

**Art. 4º** - Os critérios para apuração do valor venal dos imóveis são os fixados nesta Lei, podendo ser suprimidos caso necessário por outros mediante Decreto ou qualquer outro ato normativo pertinente, correlato, congênere.

**Art. 5º** - O Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana - IPTU será cobrado na forma do Código Tributário Municipal e/ou legislação subsequente pertinente, mediante a aplicação ao valor venal das alíquotas a seguir:

I - para os terrenos vagos: 1% (um por cento);

II - para os imóveis edificados: 0,5% (meio por cento)

Avenida Presidente Vargas, 42/54 – Centro – Cordeiro – RJ  
CEP: 28540-000 – Tel.: (22) 2551-0145/25510616 ou 25510593  
<http://www.cordeiro.rj.gov.br> - email: [prefeitura@cordeiro.rj.gov.br](mailto:prefeitura@cordeiro.rj.gov.br)





Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRO

**Art. 6º** - O cálculo para apuração do valor venal de cada imóvel, para efeitos de lançamento do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana, corresponderá ao valor venal do terreno, caso existente somente este, ou, a soma do valor venal do terreno com o valor da edificação, caso ambos existentes, onde, VVI (valor venal do imóvel) = VVT (valor venal do terreno) + VVC (valor venal da construção), observado as formulas a seguir.

**Art. 7º** - O valor do terreno resulta da multiplicação de sua área total pelo valor do metro quadrado constante da Tabela I anexa e pelos fatores de correção, aplicáveis conforme as circunstâncias peculiares ao imóvel, sendo expresso pela seguinte fórmula:

$VT = AT \times V \text{ M}2T \times FC$ , onde

VT = Valor do terreno;

AT = Área de terreno;

VM2T = Valor do metro quadrado do terreno;

FC = Fatores de correção do valor do terreno.

Parágrafo Único – No cálculo do valor dos terrenos serão aplicados os seguintes fatores de correção:

- I – Fator Pedologia (FP);
- II- Fator Topografia (FT);
- III- Fator situação (FS); e
- IV – Fator Grandeza de Área (FGA).

**Art. 8º** - O valor do metro quadrado de terreno, referido no artigo anterior é:

- I – O do logradouro onde se situa e localiza o imóvel;
- II – O do logradouro relativo à sua frente efetiva ou, havendo mais de uma, à principal, no caso de imóvel construído em terreno de uma ou mais esquinas e em terreno de duas ou mais frentes;
- III- O logradouro relativo à frente indicado no título de propriedade ou, na falta deste, o do logradouro que corresponde à testada de menor extensão linear; no caso de imóvel não construído com as características mencionadas no inciso precedente;
- IV – O logradouro que lhe dá acesso, no caso de terreno encravado, ou o do logradouro ao qual tenha sido atribuído maior valor, em havendo mais de um logradouro de acesso.

**Art. 9º**- O Fator Pedologia dos Terrenos será obtido em função da situação ao tipo do solo do terreno e os coeficientes são os seguintes:

I – FATOR PEDOLOGIA (FP):

PEDOLOGIA	COEFICIENTE
Rochoso	0,90
Normal	1,00
Alagado/ Arenoso	0,80

Avenida Presidente Vargas,42/54 – Centro – Cordeiro – RJ  
CEP: 28540-000 – Tel.: (22) 2551-0145/25510616 ou 25510593  
<http://www.cordeiro.rj.gov.br> - email: [prefeitura@cordeiro.rj.gov.br](mailto:prefeitura@cordeiro.rj.gov.br)





Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRO

**Art. 10º** - O Fator Topografia dos Terrenos será obtido em função da sua superfície em relação ao logradouro, aplicados os coeficientes a seguir:

FATOR TOPOGRAFIA (FT):

TOPOGRAFIA	COEFICIENTE
Plano	1,00
Irregular	0,80
Aclive	0,92
Declive	0,92

**Art 11º** - O Fator Situação dos Terrenos será obtido em função da situação do terreno em relação à quadra e os coeficientes são os seguintes:

I – FATOR SITUAÇÃO (FS):

SITUAÇÃO	COEFICIENTE
Esquina/mais de uma Frente	1,10
Uma Frente	1,00
Encravado/ Vila	0,80

**Art. 12º** - O Fator Grandeza de Área dos terrenos somente será aplicado aos terrenos com área superior a 700m<sup>2</sup> (setecentos metros quadrados), onde serão aplicados os coeficientes constantes da TABELA abaixo:

COEFICIENTES DO FATOR GRANDEZA DE ÁREA  
FATOR GRANDEZA DE ÁREA

ÁREA DO TERRENO	COEFICIENTE
700,01 a 800,00	0,97
800,01 a 900,00	0,94
900,01 a 1000,00	0,91
1000,01 a 1200,00	0,87
1200,01 a 1500,00	0,83
1500,01 a 2000,00	0,77
2000,01 a 2500,00	0,73
2500,01 a 3000,00	0,69
3000,01 a 4000,00	0,65
4000,01 a 5000,00	0,61
5000,01 a 7500,00	0,55
7500,01 a 10000,00	0,51
10000,01 a 15000,00	0,46
15000,01 a 20000,00	0,43
20000,01 a 25000,00	0,41
Acima de 25000,00	0,40

Avenida Presidente Vargas,42/54 – Centro – Cordeiro – RJ  
CEP: 28540-000 – Tel.: (22) 2551-0145/25510616 ou 25510593  
<http://www.cordeiro.rj.gov.br> - email: [prefeitura@cordeiro.rj.gov.br](mailto:prefeitura@cordeiro.rj.gov.br)





**Parágrafo único** - O Fator Grandeza de Área não será aplicado aos terrenos edificados por apartamentos ou condomínios verticais.

**Art. 13º** - Nos casos singulares de lotes particularmente desvalorizados, em virtude de forma extravagante, conformação topográfica desfavorável, passagens de córregos, inundações periódicas ou causas semelhantes, onde a aplicação dos processos estatuidos nesta Lei possa conduzir, a juízo da Municipalidade, atribuição manifestante injusta ou inadequada, poderá ser adotado procedimento de avaliação especial, sujeito a aprovação da Municipalidade com a deflagração das medidas pertinentes.

**Art. 14º** - O valor das edificações obter-se-á mediante a multiplicação das áreas construídas pelo correspondente valor básico do metro quadrado de construção constante na Tabela II anexa, estabelecido por tipo de construção, vezes o somatório dos pontos atribuídos as características físicas sobre 100 (cem), vezes os fatores de correção, sendo expresso pela seguinte fórmula:

$$VE = A \times VB \times \frac{\sum P}{100} \times FC, \text{ onde}$$

VE = Valor das edificações

A = Área edificada

VB = Valor básico do metro quadrado

$\sum P$  = Somatório dos pontos atribuídos às características da edificação sobre 100

FC = Fatores de correção

**Parágrafo Único** – No cálculo do valor das edificações serão aplicados os seguintes fatores de correção:

I – Fator sub tipo; e

II – Fator Conservação.

**Art. 15º** - A obtenção dos pontos da edificação dar-se-á pelo enquadramento das suas características na tabela seguinte:

ITEM	Tipo	Casa	Apart	Telheiro	Galpão	Indústria	Loja	Especial
Estrutura	Alvenaria	20	20	08	20	35	25	22
	Madeira	12	20	04	10	20	15	10
	Concreto	20	30	12	25	36	24	26
	Metálica	16	28	12	28	40	26	25
Tipo Const.	Barraco	00	00	00	00	00	00	00
	Madeira	10	10	04	04	04	02	03
	Alvenaria	15	17	08	10	08	02	03
Cobertura	Palha/Zinco	01	02	04	03	03	02	02
	Telha	10	06	10	09	09	06	06
	Laje	08	05	18	10	10	06	07
	Especial	15	07	28	12	10	08	15





Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRO

Inst. Sanit.	Inexistente	00	00	00	00	00	00	00
	Interna Simples	10	10	10	10	10	10	10
	Interna Completa	10	10	10	10	10	10	10
Piso	Cimento	08	05	10	04	18	10	10
	Cerâmica /Mosaico	10	10	20	18	19	25	20
	Taco/ Madeira	15	15	20	18	17	28	20
	Especial	17	16	42	20	20	28	20
Revestimento	Sem	00	00	00	00	00	00	00
	Caiação	08	10	00	12	10	24	20
	Óleo	20	20	00	15	11	25	18
	Especial	23	20	00	20	12	26	26

**Art. 16 °-** O Fator Sub-Tipo da Edificação será obtido em função do enquadramento da edificação em um dos tipos da tabela seguinte:

TIPO	COEFICIENTE
Edificação Isolada Frente	1,00
Edificação Conjugada Frente	0,90
Edificação Isolada Fundos	0,80
Edificação Conjugada Fundos	0,70

**Art. 17° -** O Fator Conservação da Edificação será obtido em função do estado de conservação aparente da construção se enquadrando conforme a tabela seguinte:

CÓD.	FATOR CONSERVAÇÃO	FATOR
1	Má	0,70
2	Muitos Reparos	0,80
3	Poucos Reparos	0,90
4	Boa	1,00
5	Nova	1,10

**Art. 18°-** Para o cálculo da área e da medida da testada correspondente a fração ideal aplicam-se as seguintes fórmulas:

a) FRAÇÃO IDEAL  $FI = \frac{AT}{ATE} \times AEU$ , onde

FI = Fração ideal

Avenida Presidente Vargas,42/54 – Centro – Cordeiro – RJ  
CEP: 28540-000 – Tel.: (22) 2551-0145/25510616 ou 25510593  
<http://www.cordeiro.rj.gov.br> - email: [prefeitura@cordeiro.rj.gov.br](mailto:prefeitura@cordeiro.rj.gov.br)



Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRO

AT = Área do terreno  
AEU = Área edificada da unidade  
ATE = Área total edificada

b) TESTADA IDEAL  $TI = \frac{T \times AEU}{ATE}$ , onde

TI = Testada Ideal  
T = Testada  
AEU = Área edificada da unidade  
ATE = Área total edificada

**Art. 19 °** - Nos casos singulares de edificações particularmente valorizadas ou desvalorizadas, que não se enquadrem em qualquer dos tipos ou padrões previstos, quando a aplicação do método avaliativo ora estabelecido possa conduzir, a juízo da Municipalidade, a tratamento fiscal injusto ou inadequado, adotar-se-á critério especial sujeito a aprovação através de Comissão Municipal de Valores Imobiliários, a ser designada para tal fim.

**Art. 20°** - Após apurado mediante ato administrativo pertinente, a informação obtida quanto ao valor venal aferido referente a cada imóvel junto à Municipalidade, deverá passar a constar junto ao Cadastro Imobiliário do Município.

**Art. 21°** - No âmbito da legislação municipal, caso necessário, poderão ser elaborados outros atos normativos pertinentes e correlatos, visando alterar ou suprimir eventuais casos de omissão, lacuna, contradição, dúvida e outros em decorrência da presente Lei.

**Art. 22°**- A presente Lei entrará em vigor na data de sua publicação, com eficácia a partir de 1° de janeiro de 2018, revogadas as disposições anteriores em contrário.

Gabinete do Prefeito, 30 de novembro de 2017.

  
**LUCIANO RAMOS PINTO**  
Prefeito

Avenida Presidente Vargas, 42/54 – Centro – Cordeiro – RJ  
CEP: 28540-000 – Tel.: (22) 2551-0145/25510616 ou 25510593  
<http://www.cordeiro.rj.gov.br> - email: [prefeitura@cordeiro.rj.gov.br](mailto:prefeitura@cordeiro.rj.gov.br)





Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRO

**ANEXOS**  
**TABELA I**

**VALORES POR METRO QUADRADO DOS TERRENOS**

CÓDIGO LO-GRADOURO	TRE-CHO	TIPO	LOGRADOURO	CÓD BAIRO	BAIRRO	VALOR UNITÁRIO (R\$/m <sup>2</sup> )
0000007653	01	RUA	(3)TRES	00023	RECANTO DAS PALMEIRAS	120,00
0000007558	01	TRV.	01 (BECO 01)	00015	RETIRO POETICO	60,00
0000002361	01	SERVIDÃO	1	00010	SÃO MANOEL	45,00
0000000596	01	RUA	1 (UM) - LOT. ESTANCIA SAO JOSE	00007	JARDIM DE ALAH	150,00
0000006527	01	RUA	2 - FAZENDA PIEDADE	00014	RODOLFO GONÇALVES	40,00
0000000597	01	RUA	2 (DOIS) - LOT. ESTANCIA SAO JOSE	00007	JARDIM DE ALAH	150,00
0000006528	01	RUA	3 - FAZENDA PIEDADE	00014	RODOLFO GONÇALVES	40,00
0000000595	01	RUA	3 (TRES) - LOT. ESTANCIA SAO JOSE	00007	JARDIM DE ALAH	150,00
0000007601	01	RUA	33	00015	RETIRO POETICO	80,00
0000007602	01	RUA	34	00015	RETIRO POETICO	80,00
0000007608	01	RUA	34 - LOT. JOSE C. BOARETTO	00015	RETIRO POETICO	80,00
0000007603	01	RUA	35	00015	RETIRO POETICO	80,00
0000007609	01	RUA	35 - LOT. JOSE C. BOARETTO	00015	RETIRO POETICO	80,00
0000007604	01	RUA	36	00015	RETIRO POETICO	80,00
0000007610	01	RUA	36 - LOT. JOSE C. BOARETTO	00015	RETIRO POETICO	80,00
0000007605	01	RUA	37	00015	RETIRO POETICO	80,00
0000007611	01	RUA	37 - LOT. JOSE C. BOARETTO	00015	RETIRO POETICO	80,00
0000007612	01	RUA	38 - LOT. JOSE C. BOARETTO	00015	RETIRO POETICO	80,00
0000000598	01	RUA	4 (QUATRO) - LOT. ESTANCIA SAO JOSE	00007	JARDIM DE ALAH	150,00
0000006515	01	RUA	5 - LOTEAMENTO DEJAIR BOQUIMPANI	00014	RODOLFO GONÇALVES	100,00
0000000599	01	RUA	6 (SEIS) - LOT. ESTANCIA SAO JOSE	00007	JARDIM DE ALAH	150,00
0000003371	01	RUA	A	00001	CENTRO/CORDEIRO	100,00
0000006623	01	RUA	A	00014	RODOLFO GONÇALVES	60,00
0000004436	01	RUA	A - IMOB. BOARETTO	00012	SENA CAMPOS	350,00
0000006524	01	RUA	A - LOT. SAO JOAO	00014	RODOLFO GONÇALVES	80,00
0000007624	01	RUA	A - LOTEAMENTO DEJAIR BOQUIMPANI	00015	RETIRO POETICO	100,00
0000007631	01	RUA	A - MORADA DO POETA	00015	RETIRO POETICO	100,00
0000000307	01	RUA	A (RUA MANOEL SIQUEIRA)	00008	LAVRINHAS	120,00
0000001008	01	RUA	ABEL VENTURA RIBEIRO DE MORAES	00001	CENTRO/CORDEIRO	800,00

Avenida Presidente Vargas, 42/54 – Centro – Cordeiro – RJ  
CEP: 28540-000 – Tel.: (22) 2551-0145/25510616 ou 25510593  
<http://www.cordeiro.rj.gov.br> - email: [prefeitura@cordeiro.rj.gov.br](mailto:prefeitura@cordeiro.rj.gov.br)





Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRO

0000004428	01	RUA	ABIGAIL GOMES DE MACEDO	00012	SENA CAMPOS	350,00
0000007185	01	RUA	ABOLIÇÃO DA ESCRAVATURA	00005	SANTO ANTONIO	60,00
0000003099	01	RUA	ACHILES FERREIRA DE MORAES	00002	SANTA TERESA	400,00
0000007583	01	RUA	ADEMAR TAVEIRA	00015	RETIRO POETICO	200,00
0000007542	01	RUA	ADILIA RIBEIRO	00015	RETIRO POETICO	200,00
0000001011	01	RUA	ADYR PINTO V. DE ABREU	00001	CENTRO/CORDEIRO	800,00
0000004116	01	RUA	AGOSTINHO MAZZO	00003	IMIGRAÇÃO	500,00
0000004420	01	RUA	AILTON CESAR V. SANTOS	00012	SENA CAMPOS	350,00
0000004418	01	RUA	ALCEU HERDY DA SILVA	00012	SENA CAMPOS	350,00
0000000297	01	RUA	ALCIDES NACIF	00008	LAVRINHAS	150,00
0000000552	01	EST.	ALEGRE VIA PARIMAR	00065	ZONA RURAL	50,00
0000006485	01	RUA	ALFREDO MANSUR	00014	RODOLFO GONÇALVES	150,00
0000006502	01	RUA	ALTA ROCHA	00014	RODOLFO GONÇALVES	100,00
0000007536	01	RUA	ALTAIR DE ARRUDA NEVES	00015	RETIRO POETICO	180,00
0000006519	01	RUA	ALTINO JOSE LUIZ	00014	RODOLFO GONÇALVES	200,00
0000009254	01	RUA	ANA PIRES BEZERRA	00007	JARDIM DE ALAH	300,00
0000007561	01	RUA	ANDRE GERK	00015	RETIRO POETICO	150,00
0000006484	01	RUA	ANNA BIANCHINI DE CARVALHO	00014	RODOLFO GONÇALVES	200,00
0000005465	01	RUA	ANTONIO G. DUARTE	00013	DOIS VALOS	100,00
0000000279	01	RUA	ANTONIO GOMES FERRERINHA	00008	LAVRINHAS	100,00
0000003106	01	RUA	ANTONIO GOMES JUNIOR	00002	SANTA TERESA	400,00
0000006507	01	RUA	ANTONIO GONCALVES RIBEIRO	00014	RODOLFO GONÇALVES	260,00
0000005466	01	RUA	ANTONIO GONÇALVES RIBEIRO	00013	DOIS VALOS	200,00
0000007531	01	RUA	ANTONIO GONÇALVES RIBEIRO	00015	RETIRO POETICO	200,00
0000006165	01	TRV.	ANTONIO JOSE DE BRITTO	00005	SANTO ANTONIO	200,00
0000005471	01	RUA	ANTONIO LENG RUBER BARBOZA	00013	DOIS VALOS	100,00
0000008237	01	RUA	ANTONIO PECLY	00006	SÃO LUIZ	150,00
0000006170	01	RUA	ANTONIO PEREIRA BARBOSA	00005	SANTO ANTONIO	200,00
0000000283	01	RUA	ANTONIO PEREIRA BONAFE	00008	LAVRINHAS	150,00
0000007537	01	RUA	ANTONIO PIRAZZO	00015	RETIRO POETICO	200,00
0000009258	01	RUA	ANTONIO PIRES BEZERRA	00007	JARDIM DE ALAH	250,00
0000003096	01	RUA	ANTONIO PIRES VELOSO	00002	SANTA TERESA	400,00
0000000277	01	RUA	ANTONIO RIBEIRO DE MORAES	00008	LAVRINHAS	230,00
0000007556	01	RUA	ANTONIO SALOMÃO	00015	RETIRO POETICO	150,00
0000001007	01	RUA	ANTONIO SOARES RIBEIRO	00001	CENTRO/CORDEIRO	600,00
0000008229	01	TRV.	ANTONIO THADEU MELO TARDIM	00006	SÃO LUIZ	150,00
0000007607	01	RUA	ARIDAN DE SOUZA CAMPOS	00015	RETIRO POETICO	150,00
0000000498	01	RUA	ARY CURTY	00014	RODOLFO GONÇALVES	200,00
0000006522	01	RUA	ARY DE ARRUDA CURTY	00014	RODOLFO	200,00

Avenida Presidente Vargas,42/54 – Centro – Cordeiro – RJ  
CEP: 28540-000 – Tel.: (22) 2551-0145/25510616 ou 25510593  
<http://www.cordeiro.rj.gov.br> - email: [prefeitura@cordeiro.rj.gov.br](mailto:prefeitura@cordeiro.rj.gov.br)





Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRO

					GONÇALVES	
0000006526	01	RUA	ARY DE ARRUDA CURTY	00014	RODOLFO GONÇALVES	200,00
0000008213	01	RUA	ARY MORAES	00006	SÃO LUIZ	200,00
0000005469	01	RUA	AUGUSTA RODRIGUES DE PAIVA	00013	DOIS VALOS	150,00
0000000410	01	RUA	AUGUSTO PIRES DA SILVEIRA	00021	IPERJ	350,00
0000008221	01	RUA	AUGUSTO PIRES DA SILVEIRA	00006	SÃO LUIZ	300,00
0000000300	01	RUA	AUGUSTO VIEIRA BARRADA	00008	LAVRINHAS	130,00
0000003372	01	RUA	B	00001	CENTRO/CORDEIRO	100,00
0000006523	01	RUA	B - LOT. SAO JOAO	00014	RODOLFO GONÇALVES	60,00
0000002083	01	RUA	B LOT. VANUCCI	00013	DOIS VALOS	100,00
0000007632	01	RUA	B - MORADA DO POETA	00015	RETIRO POETICO	60,00
0000000299	01	RUA	BALANÇA	00008	LAVRINHAS	100,00
0000005139	01	RUA	BECHARA MUSSI	00004	SUMARE	350,00
0000007571	01	RUA	BECO I	00015	RETIRO POETICO	60,00
0000007572	01	RUA	BECO I	00015	RETIRO POETICO	60,00
0000007573	01	RUA	BECO I - A	00015	RETIRO POETICO	60,00
0000005461	01	RUA	BENJAMIN CONSTANT	00013	DOIS VALOS	250,00
0000003375	01	PÇA	BOA VISTA	00001	CENTRO/CORDEIRO	250,00
0000000516	01	EST.	BONSUCCESSO	00082	ZONA RURAL	50,00
0000003373	01	RUA	C	00001	CENTRO/CORDEIRO	100,00
0000006504	01	RUA	C	00014	RODOLFO GONÇALVES	60,00
0548000009	01	RUA	C PROJETADA (SANDRA CONTAVEL)	00002	SANTA TERESA	400,00
0000006525	01	RUA	C.LOT.JOAO GUALBERTO	00014	RODOLFO GONÇALVES	100,00
0000007546	01	RUA	CACILDO ALBANEZ	00015	RETIRO POETICO	200,00
0000007538	01	RUA	ALBUQUERQUE	00015	RETIRO POETICO	150,00
0000005472	01	TRV.	CALIL MUSSI	00013	DOIS VALOS	120,00
0000005473	01	TRV.	CAPILE I	00013	DOIS VALOS	80,00
0000009259	01	RUA	CAPILE II	00013	DOIS VALOS	80,00
0000002925	01	RUA	CARLOS DE SOUZA GUIMARÃES	00007	JARDIM DE ALAH	300,00
0000006162	01	RODOVIA	CARLOS HERMSDORFF	00005	SANTO ANTONIO	200,00
0000000298	01	RUA	CARLOS PEREIRA GUIMARAES FILHO	00008	LAVRINHAS	300,00
0000001005	01	RUA	CARLOS VALLE	00001	CENTRO/CORDEIRO	400,00
0000008226	01	TRV.	CECILIA ALMEIDA CARVALHO	00006	SÃO LUIZ	200,00
0000006510	01	RUA	CELSO AZEVEDO DA SILVA	00014	RODOLFO GONÇALVES	150,00
0000001029	01	RUA	CESAR MONTEIRO	00001	CENTRO/CORDEIRO	400,00
0000005481	01	RUA	CLEVI RODRIGUES NASCIMENTO	00013	DOIS VALOS	100,00
0000007633	01	RUA	C-MORADA DO POETA	00014	RODOLFO GONÇALVES	100,00
0000000485	01	EST.	CORDEIRO/MONERAT - DUAS BARRAS	00065	ZONA RURAL	50,00

Avenida Presidente Vargas,42/54 – Centro – Cordeiro – RJ  
CEP: 28540-000 – Tel.: (22) 2551-0145/25510616 ou 25510593  
<http://www.cordeiro.rj.gov.br> - email: [prefeitura@cordeiro.rj.gov.br](mailto:prefeitura@cordeiro.rj.gov.br)





Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRO

000000304	01	RUA	CORREGO GAVIAO	00008	LAVRINHAS	80,00
000002351	01	RUA	D	00010	SÃO MANOEL	60,00
000003374	01	RUA	D	00001	CENTRO/CORDEIRO	80,00
000004419	01	RUA	D	00012	SENA CAMPOS	200,00
000006505	01	RUA	D	00014	RODOLFO GONÇALVES	100,00
000005478	01	RUA	DA PASSAGEM	00013	DOIS VALOS	35,00
000006518	01	RUA	TORRE DE TELEVISAO - FAZ. PIEDADE	00014	RODOLFO GONÇALVES	60,00
000005464	01	RUA	DALTON GUIMARAES PINHEIRO	00013	DOIS VALOS	60,00
000007606	01	RUA	DANIELA C. ZANIBONI	00018	PIRAZZO	150,00
000007579	01	RUA	DECIO LOPES MARTINS	00015	RETIRO POETICO	150,00
000006166	01	RUA	DEOLINDA TAVEIRA	00005	SANTO ANTONIO	200,00
000001030	01	VILA	DINAIR MORAES PEREIRA	00001	CENTRO/CORDEIRO	350,00
000005147	01	RUA	DIVA MIRANDA BOTELHO	00004	SUMARE	250,00
000006168	01	RUA	DOMINGOS BARROSO	00005	SANTO ANTONIO	200,00
000003370	01	RUA	E	00001	CENTRO/CORDEIRO	150,00
000004424	01	RUA	E	00012	SENA CAMPOS	200,00
000003094	01	RUA	EDWIN THEODORO	00002	SANTA TERESA	350,00
000001028	01	BECO	EGLAIR PINTO	00001	CENTRO/CORDEIRO	200,00
000003102	01	RUA	EMILIANO VIEIRA DE SOUZA	00002	SANTA TERESA	300,00
000007554	01	RUA	ERNESTO FERNANDES AGOSTINHO	00015	RETIRO POETICO	150,00
000007555	01	RUA	ERNESTO FERNANDES AGOSTINHO	00015	RETIRO POETICO	150,00
000000488	01	FAZENDA	ESTANCIA SAO JOSE	00067	1º DISTRITO	50,00
0548000175	01	EST.	ESTRADA CORDEIRO/MACUCO	00065	ZONA RURAL	50,00
000007589	01	RUA	ESTRADA PARTICULAR	00015	RETIRO POETICO	60,00
000001033	01	RUA	EUCLIDES REZENDE	00001	CENTRO/CORDEIRO	350,00
000006521	01	RUA	EUGENIA VENTURA DE P. ZANIBONI	00014	RODOLFO GONÇALVES	200,00
000006497	01	RUA	EUGENIO COSTA	00014	RODOLFO GONÇALVES	200,00
000009260	01	RUA	EUGENIO TAVARES MARTINS	00007	JARDIM DE ALAH	300,00
000007566	01	RUA	EVARISTO REGAZZI	00015	RETIRO POETICO	150,00
000005480	01	RUA	FIORAVANTI ALBERTINI	00013	DOIS VALOS	200,00
000006626	01	RUA	FLORINICIO MONTEIRO DE SOUZA	00014	RODOLFO GONÇALVES	200,00
000004438	01	RUA	FRANCISCO DE JESUS BARROS	00012	SENA CAMPOS	300,00
000003103	01	RUA	FRANCISCO INOCENCIO LESSA	00002	SANTA TERESA	300,00
000005146	01	RUA	FRANCISCO PEREIRA DE ABREU	00004	SUMARE	250,00
000008212	01	RUA	FRANCISCO PIMENTEL SILVA	00006	SÃO LUIZ	200,00
000006498	01	RUA	FRANCISCO VITORINO BARROS	00014	RODOLFO GONÇALVES	200,00
000000293	01	RUA	G	00008	LAVRINHAS	80,00
000001328	01	RUA	GEORGINA G. CONSTANTINO	00009	CONSTANTINO	150,00

Avenida Presidente Vargas,42/54 – Centro – Cordeiro – RJ  
CEP: 28540-000 – Tel.: (22) 2551-0145/25510616 ou 25510593  
<http://www.cordeiro.rj.gov.br> - email: [prefeitura@cordeiro.rj.gov.br](mailto:prefeitura@cordeiro.rj.gov.br)





Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRO

0000007553	01	RUA	GERALDO CONSTANCIO DE PAULA	00015	RETIRO POETICO	150,00
0000009264	01	RUA	GERALDO JOSE ALVES	00007	JARDIM DE ALAH	300,00
0000006506	01	RUA	HENRIQUE ALVES DE OLIVEIRA	00014	RODOLFO GONÇALVES	200,00
0000002346	01	RUA	HERACLITO RODRIGUES PRATA	00010	SÃO MANOEL	150,00
0000005483	01	RUA	HOMERO SILVA	00013	DOIS VALOS	200,00
0000005144	01	RUA	HUMBERTO A. CASTELO BRANCO	00004	SUMARE	300,00
0000006176	01	RUA	HUMBERTO A.C.BRANCO	00005	SANTO ANTONIO	300,00
0000000409	01	BECO	I - A PIRAZZO	00018	PIRAZZO	80,00
0000007534	01	RUA	IBRAIM RODA	00015	RETIRO POETICO	150,00
0000007559	01	RUA	IDO BRAVO ALMADA	00015	RETIRO POETICO	150,00
0000000309	01	SERVIDÃO	II (MUNIZ)	00008	LAVRINHAS	60,00
0000007540	01	RUA	ILDA ALMEIDA ARRUDA	00015	RETIRO POETICO	200,00
0000003369	01	RUA	INES LOPES SIQUEIRA	00001	CENTRO/CORDEIRO	300,00
0000004454	01	SERVIDÃO	INTERNA	00012	SENA CAMPOS	50,00
0000008211	01	RUA	ITALO MILANO LOPES	00006	SÃO LUIZ	200,00
0000006173	01	TRV.	IVAN SALOMAO	00005	SANTO ANTONIO	150,00
0000006491	01	RUA	JACINTO DA ROSA PINHEIRO	00014	RODOLFO GONÇALVES	200,00
0000003097	01	RUA	JADIR FRANCISCO SANTOS DIAS	00002	SANTA TERESA	300,00
0000007585	01	RUA	JEANETE PALMA LEAL	00015	RETIRO POETICO	150,00
0000004431	01	RUA	JESUS BRAGA DA SILVEIRA	00012	SENA CAMPOS	250,00
0000004432	01	RUA	JOAO ALMEIDA DE SOUZA	00012	SENA CAMPOS	250,00
0000001027	01	RUA	JOAO BELIENE SALGADO	00001	CENTRO/CORDEIRO	600,00
0000001329	01	RUA	JOAO CONSTANTINO JUNIOR	00009	CONSTANTINO	150,00
0000006508	01	RUA	JOAO DE FREITAS FARINHA	00014	RODOLFO GONÇALVES	200,00
0000006511	01	RUA	JOÃO DE MACEDO	00014	RODOLFO GONÇALVES	200,00
0000004120	01	RUA	JOAO LANNES	00003	IMIGRAÇÃO	300,00
0000008233	01	TRV.	JOAO MIRANDA	00006	SÃO LUIZ	150,00
0000004435	01	TRV.	JOAO PERIARD BARD	00012	SENA CAMPOS	150,00
0000007549	01	RUA	JOÃO PINHEIRO SOBRINHO	00015	RETIRO POETICO	150,00
0000004422	01	RUA	JOAO RODRIGUES DOS SANTOS	00012	SENA CAMPOS	300,00
0000005462	01	RUA	JOAQUIM DE SOUZA COELHO	00013	DOIS VALOS	100,00
0000000479	01	RUA	JOAQUIM SAMAPIO JUNIOR	00012	SENA CAMPOS	250,00
0000004429	01	RUA	JOAQUIM SAMPAIO JUNIOR	00012	SENA CAMPOS	250,00
0000006492	01	RUA	JONAS GONCALVES RIBEIRO	00014	RODOLFO GONÇALVES	200,00
0000000290	01	RUA	JORGE DE OLIVEIRA E SILVA	00008	LAVRINHAS	200,00
0000008231	01	RUA	JORGE MASSAUD	00006	SÃO LUIZ	150,00
0000005145	01	RUA	JOSE CARLOS BOARETTO	00004	SUMARE	300,00
0000002358	01	RUA	JOSE CARVALHAES (LEI.1129/04)	00010	SÃO MANOEL	150,00
0000000289	01	RUA	JOSE COUTO PINTO	00008	LAVRINHAS	200,00

Avenida Presidente Vargas,42/54 – Centro – Cordeiro – RJ  
CEP: 28540-000 – Tel.: (22) 2551-0145/25510616 ou 25510593  
<http://www.cordeiro.rj.gov.br> - email: [prefeitura@cordeiro.rj.gov.br](mailto:prefeitura@cordeiro.rj.gov.br)





Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRO

000009255	01	RUA	JOSE D'ANUNCIACAO PEREIRA	00007	JARDIM DE ALAH	300,00
000002356	01	RUA	JOSE FREITAS FARINHA	00010	SÃO MANOEL	150,00
000008214	01	VILA	JOSE GOMES DE AGUIAR	00006	SÃO LUIZ	200,00
000006495	01	RUA	JOSE GONÇALVES	00014	RODOLFO GONÇALVES	200,00
000005476	01	RUA	JOSE GONÇALVES RIBEIRO	00013	DOIS VALOS	150,00
000006503	01	RUA	JOSE LINHARES	00014	RODOLFO GONÇALVES	200,00
000002074	01	RUA	JOSE MAZZO MOREIRA	00013	DOIS VALOS	150,00
000002076	01	RUA	JOSE NUNES GUERRA	00013	DOIS VALOS	100,00
000004415	01	RUA	JOSE OLIMPIO DE CARVALHO	00012	SENA CAMPOS	400,00
000006501	01	RUA	JOSE OLIMPIO DE CARVALHO	00012	SENA CAMPOS	400,00
000008209	01	RUA	JOSE PASCHOAL NICOLAU	00006	SÃO LUIZ	200,00
000007575	01	RUA	JOSE PIETRANI	00015	RETIRO POETICO	150,00
000001004	01	RUA	JOSE REGAZZI	00001	CENTRO/CORDEIRO	450,00
000008215	01	RUA	JOSE ROBERTO NICOLAU	00006	SÃO LUIZ	150,00
000004426	01	RUA	JOSE RODRIGUES DOS SANTOS	00012	SENA CAMPOS	250,00
000001012	01	RUA	JOSE TEIXEIRA PORTUGAL	00001	CENTRO/CORDEIRO	500,00
000002081	01	RUA	JOSE VENTURA DE PAIVA	00013	DOIS VALOS	120,00
000007576	01	RUA	JOSE WELBER	00015	RETIRO POETICO	150,00
000009256	01	RUA	JOSEFINA D"ANNUNCIACÃO PEREIRA	00007	JARDIM DE ALAH	300,00
000008218	01	RUA	JOSEPHA M. MESSER	00006	SÃO LUIZ	250,00
000000288	01	RUA	JOVERCINO ALVES	00008	LAVRINHAS	200,00
000008235	01	RUA	JULIA MARTINS COELHO	00006	SÃO LUIZ	150,00
000006514	01	RUA	JULIO SILVEIRA DO AMARAL	00014	RODOLFO GONÇALVES	350,00
000006500	01	RUA	JUVENAL MARIANO	00014	RODOLFO GONÇALVES	200,00
000007533	01	RUA	LAUDEZIR HERMSDORFF KERR	00015	RETIRO POETICO	150,00
000002075	01	RUA	LAURA MARTINS COELHO	00013	DOIS VALOS	150,00
000007588	01	RUA	LENY MORENO PAULO	00015	RETIRO POETICO	150,00
000004417	01	RUA	LEONIDAS CASTRO DIAS	00012	SENA CAMPOS	350,00
000006490	01	RUA	LUIZ ALBINO RIBEIRO	00014	RODOLFO GONÇALVES	200,00
000007547	01	RUA	LUIZ GONZAGA VIEIRA BRAGA	00015	RETIRO POETICO	150,00
000008217	01	RUA	MAESTRO ADOASTO PIRES NEVES	00021	IPERJ	350,00
000008219	01	RUA	MAGDALENA FEIJO COSTA	00006	SÃO LUIZ	250,00
000007551	01	RUA	MANOEL A.VIDAL	00015	RETIRO POETICO	150,00
000000284	01	RUA	MANOEL BONAFE RODRIGUES	00008	LAVRINHAS	60,00
000005467	01	RUA	MANOEL COELHO	00013	DOIS VALOS	120,00
000004425	01	RUA	MANOEL CORBAL	00012	SENA CAMPOS	300,00
000008564	01	RUA	MANOEL DOMINGOS GALHARDO	00018	PIRAZZO	150,00
000007581	01	RUA	MANOEL ESTAEL	00015	RETIRO POETICO	250,00
000005140	01	TRV.	MANOEL GOMES HENRIQUES	00004	SUMARE	250,00

Avenida Presidente Vargas,42/54 – Centro – Cordeiro – RJ  
CEP: 28540-000 – Tel.: (22) 2551-0145/25510616 ou 25510593  
<http://www.cordeiro.rj.gov.br> - email: [prefeitura@cordeiro.rj.gov.br](mailto:prefeitura@cordeiro.rj.gov.br)





Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRO

0000006496	01	BECO	MANOEL GONCALVES FARINHA	00014	RODOLFO GONÇALVES	200,00
0000008216	01	RUA	MANOEL GUIMARÃES DUARTE	00006	SÃO LUIZ	150,00
0000004434	01	RUA	MANOEL GUZZO	00012	SENA CAMPOS	250,00
0000003104	01	RUA	MANOEL MUSSI	00002	SANTA TERESA	350,00
0000006163	01	RUA	MANOEL RIBEIRO DE SOUZA	00005	SANTO ANTONIO	200,00
0000000287	01	RUA	MANOEL SIQUEIRA	00008	LAVRINHAS	200,00
0000006172	01	RUA	MARGARIDA TAVEIRA	00005	SANTO ANTONIO	200,00
0000005463	01	RUA	MARIA AMELIA COSTA RIBEIRO	00013	DOIS VALOS	120,00
0000007550	01	RUA	MARIA JOSE GUIMARES PINHEIRO	00015	RETIRO POETICO	150,00
0000001040	01	RUA	MARIA JOSE MORAES GUIMARÃES	00001	CENTRO/CORDEIRO	400,00
0000004423	01	RUA	MARIA JOSE R. DOS SANTOS	00012	SENA CAMPOS	300,00
0000006509	01	RUA	MARIA MADALENA F.C.SOBRINHO	00014	RODOLFO GONÇALVES	200,00
0000000292	01	RUA	MARIA ZAIGNE SHUELER	00008	LAVRINHAS	150,00
0000005148	01	RUA	MARIO FARIA SALGADO	00004	SUMARE	250,00
0000005143	01	RUA	MARIO GERK	00004	SUMARE	250,00
0000002349	01	RUA	MARIO JOSE REIS	00010	SÃO MANOEL	150,00
0000003101	01	RUA	MARIO VIANNA	00002	SANTA TERESA	300,00
0000006494	01	RUA	MARY SALES ABREU MEDEIROS	00014	RODOLFO GONÇALVES	200,00
0000005142	01	RUA	MIGUEL MAROTI CABRAL	00004	SUMARE	300,00
0000000285	01	RUA	MILTON VIEIRA DE CARVALHO	00008	LAVRINHAS	200,00
0000006171	01	RUA	MIRA VASCONCELLOS	00005	SANTO ANTONIO	200,00
0000001006	01	RUA	MOACIR LAPORT LEITÃO	00001	CENTRO/CORDEIRO	800,00
0000007544	01	RUA	MOACIR PINHO COELHO	00015	RETIRO POETICO	200,00
0000007532	01	RUA	NACIB SIMÃO	00015	RETIRO POETICO	300,00
0000004118	01	RUA	NILO PEÇANHA	00003	IMIGRAÇÃO	250,00
0000000282	01	RUA	NOSSA SENHORA DA PAZ	00008	LAVRINHAS	150,00
0000001020	01	RUA	NOSSA SENHORA DA PIEDADE	00001	CENTRO/CORDEIRO	400,00
0000007651	01	RUA	ONZE - PALMEIRAS II	00015	RETIRO POETICO	100,00
0000004421	01	RUA	OSIAS STUTZ	00012	SENA CAMPOS	250,00
0000002350	01	RUA	OSORIO ALVES TAVARES	00010	SÃO MANOEL	150,00
0000009257	01	RUA	OSWALDO BOGADO LEITE	00007	JARDIM DE ALAH	300,00
0000000296	01	RUA	OSWALDO WERMELINGER	00008	LAVRINHAS	150,00
0000007541	01	RUA	OTILIO MAZZO	00015	RETIRO POETICO	200,00
0000008208	01	RUA	PADRE ANDRE BOAVENTURA	00006	SÃO LUIZ	150,00
0000009263	01	RUA	PADRE ANDRE BOAVENTURA	00007	JARDIM DE ALAH	300,00
0000000495	01	EST.	PARADA SANTO EXPEDITO	00018	PIRAZZO	80,00
0000003110	01	RUA	PARTICULAR	00002	SANTA TERESA	200,00
0000002080	01	RUA	PARTICULAR (ZANIBONI)	00013	DOIS VALOS	100,00
0548000023	01	SERVIDÃO	ESPOLIO VICENTE DIAS B. SCHUMACKER	00007	JARDIM DE ALAH	250,00
0000000301	01	TRV.	PASSAGEM	00008	LAVRINHAS	100,00

Avenida Presidente Vargas,42/54 – Centro – Cordeiro – RJ  
CEP: 28540-000 – Tel.: (22) 2551-0145/25510616 ou 25510593  
<http://www.cordeiro.rj.gov.br> - email: [prefeitura@cordeiro.rj.gov.br](mailto:prefeitura@cordeiro.rj.gov.br)





Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRO

0000002352	01	TRV.	PASSAGEM I	00010	SÃO MANOEL	60,00
0000002353	01	TRV.	PASSAGEM II	00010	SÃO MANOEL	60,00
0000002354	01	TRV.	PASSAGEM III	00010	SÃO MANOEL	60,00
0000001330	01	RUA	PAULO GONCALVES	00009	CONSTANTINO	150,00
0000007539	01	RUA	PAULO PEIXOTO	00015	RETIRO POETICO	200,00
0000007582	01	RUA	PEDRO AMERICO DA SILVA	00015	RETIRO POETICO	200,00
0000007565	01	RUA	PEDRO GUIMARÃES RODRIGUES	00015	RETIRO POETICO	150,00
0000006487	01	RUA	PEDRO LAURINDO	00014	RODOLFO GONÇALVES	150,00
0000000517	01	SITIO	PENA	00083	ZONA RURAL	50,00
0000001324	01	RUA	PETIT CABRAL	00009	CONSTANTINO	200,00
0000002347	01	RUA	PETIT CABRAL	00010	SÃO MANOEL	150,00
0000000406	01	SERVIDÃO	PLUBLICA - LOT JARDIM DE ALAH 2	00007	JARDIM DE ALAH	150,00
0000001001	01	AV.	PRESIDENTE VARGAS	00001	CENTRO/CORDEIRO	1300,00
0000006164	01	AV.	PRESIDENTE VARGAS	00005	SANTO ANTONIO	500,00
0000007614	01	RUA	PROJ.3.LOT.VIC.SHUMARRCKER	00015	RETIRO POETICO	60,00
0000007562	01	RUA	PROJ.LOT. VICENTE SHUMARCKER	00015	RETIRO POETICO	60,00
0000006622	01	RUA	PROJ.RODOL.EXP.FARINHA	00014	RODOLFO GONÇALVES	200,00
0000003107	01	RUA	PROJETADA	00002	SANTA TERESA	200,00
0000007580	01	RUA	PROJETADA	00015	RETIRO POETICO	60,00
0000007590	01	RUA	PROJETADA	00015	RETIRO POETICO	60,00
0000002359	01	RUA	PROJETADA NOVA	00010	SÃO MANOEL	60,00
0000000407	01	RUA	PROJETADA 1 - LOT. DEJAIR BOQUIMPANI	00014	RODOLFO GONÇALVES	60,00
0000007592	01	RUA	PROJETADA 10-PIRAZZO	00015	RETIRO POETICO	60,00
0000007593	01	RUA	PROJETADA 11	00015	RETIRO POETICO	60,00
0000007613	01	RUA	PROJETADA 2	00015	RETIRO POETICO	60,00
0000002357	01	RUA	PROJETADA III	00010	SÃO MANOEL	60,00
0000000281	01	RUA	PROJETADA VI	00008	LAVRINHAS	60,00
0000004430	01	RUA	PROJETADA VI	00012	SENA CAMPOS	60,00
0000007600	01	RUA	PROJETADA I	00015	RETIRO POETICO	60,00
0000007594	01	RUA	PROJETADA 2	00015	RETIRO POETICO	60,00
0000006169	01	RUA	PROTOGENES GUIMARAES	00005	SANTO ANTONIO	200,00
0000002366	01	SERVIDÃO	PUBLICA	00010	SÃO MANOEL	60,00
0000005475	01	SERVIDÃO	PUBLICA	00013	DOIS VALOS	60,00
0000000310	01	RUA	PUBLICA - LOTEAMENTO FERRERINHA	00008	LAVRINHAS	60,00
0000003331	01	SERVIDÃO	PUBLICA 01	00009	CONSTANTINO	60,00
0000004439	01	SERVIDÃO	PUBLICA 1	00012	SENA CAMPOS	60,00
0000000308	01	SERVIDÃO	PUBLICA 1(MUNIZ)	00008	LAVRINHAS	60,00
0000007652	01	RUA	QUATRO	00023	RECANTO DAS PALMEIRAS	150,00
0000001003	01	AV.	RAUL VEIGA	00001	CENTRO/CORDEIRO	1200,00

Avenida Presidente Vargas,42/54 – Centro – Cordeiro – RJ  
CEP: 28540-000 – Tel.: (22) 2551-0145/25510616 ou 25510593  
<http://www.cordeiro.rj.gov.br> - email: [prefeitura@cordeiro.rj.gov.br](mailto:prefeitura@cordeiro.rj.gov.br)





Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRO

0000002082	01	RUA	REGINA M. H. ARAUJO	00013	DOIS VALOS	120,00
0000000393	01	RODOVIA	RJ 116	00001	CENTRO/CORDEIRO	200,00
0000000383	01	EST.	RJ 160	00001	CENTRO/CORDEIRO	200,00
0000006512	01	PÇA	RODOLPHO GONÇALVES	00014	RODOLFO GONÇALVES	200,00
0000004489	01	TRV.	RODRIGO JOSE TIBERTO	00012	SENA CAMPOS	150,00
0000004433	01	TRV.	ROLDAO CESAR REIS	00012	SENA CAMPOS	200,00
0000004117	01	RUA	ROSARIA MAZZO MOREIRA	00003	IMIGRAÇÃO	500,00
0000003100	01	RUA	RUBENS PINTO ROSA	00002	SANTA TERESA	400,00
0548000144	01	FAZENDA	SANTA ROSA (FAZENDA VELHA)	00025	PENA	50,00
0000001009	01	RUA	SAO SEBASTIAO	00001	CENTRO/CORDEIRO	600,00
0000007586	01	RUA	SEBASTIAO ALVES	00015	RETIRO POETICO	200,00
0000002073	01	RUA	SEBASTIÃO DE OLIVEIRA ALMEIDA	00013	DOIS VALOS	120,00
0000008225	01	PÇA	SEBASTIÃO GONÇALVES RIBEIRO	00006	SÃO LUIZ	200,00
0000002072	01	RUA	SEBASTIAO LIMA	00013	DOIS VALOS	120,00
0000007552	01	RUA	SEBASTIÃO OLIVEIRA FILHO	00015	RETIRO POETICO	150,00
0000005482	01	RUA	SEBASTIAO STODUTO GUIMARAES	00013	DOIS VALOS	120,00
0000008210	01	RUA	SEBASTIÃO VIDAL SETTE	00006	SÃO LUIZ	150,00
0000009262	01	RUA	SEBASTIÃO VIDAL SETTE	00007	JARDIM DE ALAH	225,00
0000000295	01	RUA	SIDNEI PEREIRA MACHADO	00008	LAVRINHAS	80,00
0000004119	01	TRV.	SILVIO MORAES	00003	IMIGRAÇÃO	500,00
0000007548	01	RUA	SILVIO PINTO FEIJO	00015	RETIRO POETICO	150,00
0000007535	01	RUA	SILVIO ROMEIRO	00015	RETIRO POETICO	200,00
0000002348	01	RUA	SILVIO SAUERBRON FILHO	00010	SÃO MANOEL	150,00
0000000291	01	RUA	SILVIO SOUZA GOMES	00008	LAVRINHAS	150,00
0548000114	01	SITIO	SITIO BARRA BENGALA	00054	FAZENDA	50,00
0548000133	01	SITIO	SITIO DA PALMEIRAS	00018	PIRAZZO	50,00
0548000115	01	SITIO	SITIO SÃO MARTINHO	00065	ZONA RURAL	50,00
0000000565	01	FAZENDA	SOBRADO	00083	ZONA RURAL	50,00
0000002078	01	RUA	SOLD. MARCIO MORAIS BARBOSA	00013	DOIS VALOS	120,00
0000006486	01	RUA	SOUZA MENDES	00014	RODOLFO GONÇALVES	200,00
0000000278	01	RUA	THOMPSON BRAGA DA SILVEIRA	00008	LAVRINHAS	200,00
0000007574	01	RUA	TRAVESSA - A	00015	RETIRO POETICO	80,00
0000007563	01	RUA	TRAVESSA 2	00015	RETIRO POETICO	80,00
0000000305	01	TRV.	TRAVESSA CAPITAO	00008	LAVRINHAS	80,00
0000007568	01	RUA	TRAVESSA I	00015	RETIRO POETICO	80,00
0000007570	01	RUA	TRAVESSA III	00015	RETIRO POETICO	80,00
0000003105	01	RUA	TRISTÃO LOPES MARTINS	00002	SANTA TERESA	350,00
0000007643	01	RUA	UM - REC. PALMEIRAS II	00014	RODOLFO GONÇALVES	150,00
0000001010	01	RUA	VAN ERVEN	00001	CENTRO/CORDEIRO	800,00
0000006513	01	SERVIDÃO	VARIANTE	00014	RODOLFO	80,00

Avenida Presidente Vargas,42/54 – Centro – Cordeiro – RJ  
CEP: 28540-000 – Tel.: (22) 2551-0145/25510616 ou 25510593  
<http://www.cordeiro.rj.gov.br> - email: [prefeitura@cordeiro.rj.gov.br](mailto:prefeitura@cordeiro.rj.gov.br)





Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRO

					GONÇALVES	
0000006488	01	RUA	VICENTE DOMINGOS CARVALHO	00014	RODOLFO GONÇALVES	200,00
0000007560	01	RUA	VINTE E NOVE	00015	RETIRO POETICO	150,00
0000007557	01	RUA	VINTE E OITO (28)	00015	RETIRO POETICO	150,00
0000000418	01	RUA	VINTE E SETE	00015	RETIRO POETICO	150,00
0000000280	01	RUA	VIRGILIO VIEIRA DE CARVALHO	00008	LAVRINHAS	150,00
0000003093	01	RUA	WAGNER VIEITAS	00002	SANTA TERESA	400,00
0000007584	01	RUA	WALDIR HERDY JEVAUX - REC. PALMEIRAS	00015	RETIRO POETICO	200,00
0000004416	01	RUA	WALDIR VIEITAS	00012	SENA CAMPOS	300,00
0000004437	01	RUA	WALTER FERREIRA TARDIM	00012	SENA CAMPOS	300,00
0000003098	01	RUA	WALTER VIEITAS	00002	SANTA TERESA	350,00
0000002368	01	EST.	WERVERTON VIEIRA SOARES	00010	SÃO MANOEL	150,00
0000008223	01	EST.	WERVERTON VIEIRA SOARES	00006	SÃO LUIZ	150,00
0000009261	01	RODOVIA	WERVERTON VIEIRA SOARES	00007	JARDIM DE ALAH	300,00

Avenida Presidente Vargas,42/54 – Centro – Cordeiro – RJ  
CEP: 28540-000 – Tel.: (22) 2551-0145/25510616 ou 25510593  
<http://www.cordeiro.rj.gov.br> - email: [prefeitura@cordeiro.rj.gov.br](mailto:prefeitura@cordeiro.rj.gov.br)





Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRO

## TABELA 2

### VALOR POR METRO QUADRADO DAS EDIFICAÇÕES

<b>TIPO DA EDIFICAÇÃO</b>	<b>VALOR UNITÁRIO (R\$/M<sup>2</sup>)</b>
CASA / SOBRADO	1.066,55
APARTAMENTO	1.207,00
LOJA	1.000,00
INDÚSTRIA	592,32
GALPÃO	382,62
TELHEIRO	379,83
ESPECIAL	1.066,55

Avenida Presidente Vargas,42/54 – Centro – Cordeiro – RJ  
CEP: 28540-000 – Tel.: (22) 2551-0145/25510616 ou 25510593  
<http://www.cordeiro.rj.gov.br> - email: [prefeitura@cordeiro.rj.gov.br](mailto:prefeitura@cordeiro.rj.gov.br)